

Nekustamā īpašuma un kustamas mantas Pieņemšanas – nodošanas akts

Ventspilī,

2021.gada _____.

Mēs, SIA “**Ventspils lidosta**”, reģ.nr. 51203031491, juridiskā adrese: Ganību iela 103, Ventspilī, tās valdes priekšsēdētāja Jura Tovstuļaka personā, kurš rīkojas saskaņā ar kapitālsabiedrības statūtiem, turpmāk - Iznomātājs, no vienas puses, un **XXX XXXXXXXXX**, reģ.nr. XXXXXXXXX, juridiskā adrese: XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXX personā, turpmāk – Nomnieks, no otras puses, sastādījām šo aktu par sekojošo:

Pamatojoties uz 2021.gada _____ . _____ noslēgto Nekustamā īpašuma un kustamas mantas nomas līgumu Nr. _____, Iznomātājs nodod, un Nomnieks pieņem nomas lietošanai aviācijas degvielas uzpildes stacijas darbības nodrošināšanai un uzturēšanai, gaisa kuģu apgādei ar degvielu (degvielas tirdzniecībai) nomas objektu – nekustamo īpašumu un kustamu mantu (turpmāk – Nomas objekts), kas sastāv no:

1. teritorijas – zemes gabala 400 m² (četri simti kvadrātmetri) apmērā no Iznomātājam piederoša zemes gabala Ganību ielā 115, Ventspilī (kadastra apzīmējums 9884 001 0197). Iznomātā platība precizēta ar _____;
2. inženierbūves “Aviācijas degvielas uzpildes stacija” Ganību ielā 115, Ventspilī un kustamās mantas:
 - 1.1.2.1. inženierbūves – 2004. gadā ekspluatācijā nodota betona laukums (kadastra apzīmējums 2700 017 0108 009) 244,1 kv.m. platībā ar inženiertehniskajiem tīkliem - elektroapgāde, lietusūdens kanalizācija un labiekārtojums;
 - 1.1.2.2. inženierbūves - naftas produktu rezervuāra būve ar tilpumu 30 kub.m. (kadastra apzīmējums 2700 017 0108 008);
 - 1.1.2.3. kustamas mantas – ar inženierbūvēm saistītais Francijā ražotais degvielas izdales mezgls "AVIĀCIJA" AR 5M3/H, rūpnīcas numurs (modelis) 1705, izgatavošanas gads - 2004.g.;
3. zemes gabalā Ganību ielā 115, Ventspilī (kadastra apzīmējums 2700 017 0138) esošas būves (kadastra apzīmējums 27000170108015) ar pamatlīdzekļa nosaukumu “Lidostas pagaidu ēka” (pamatlīdzekļa inventāra Nr.5).

Nomas objekta pieņemšanas – nodošanas brīdī konstatēts, ka inženierbūves, kustama manta un būve “Lidostas pagaidu ēka” un esošās komunikācijas ir apmierinošā stāvoklī.

Nomnieks ir iepazinies ar Nomas objektu, un Nomniekam nav pretenziju par nekustamā īpašuma, kustamas mantas un komunikāciju tehnisko stāvokli.

Akts sastādīts divos eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Iznomātāja, bet otrs – pie Nomnieka.

Nodod:
Iznomātāja pārstāvis:

Pieņem:
Nomnieka pārstāvis:

_____ J.Tovstuļaks
